

Gemeinsam den Samerberg erleben

Gastgeberverzeichnis 2024

Hotels, Gasthöfe, Pensionen, Ferienwohnungen und -Häuser



Pure Naturverbundenheit!



NATÜRLICH BEWUSST UND SELBSTVERSTÄNDLICH NACHHALTIG

Für unsere Gastgeber ist es eine Selbstverständlichkeit die Natur als Lebensgrundlage zu achten und zu erhalten. So engagieren sie sich für eine umsichtige und umweltschonende Ausrichtung ihres Betriebes. Der Samerberg ist von einer aktiven Landwirtschaft geprägt und deshalb wird bei uns Nachhaltigkeit nicht nur beworben, sondern auch gelebt. Unsere Gastgeber achten auf Mülltrennung, auf Bioprodukte, erzeugen Strom selbst, bieten regionale Lebensmittel unserer Direktvermarkter an, bauen weitere E-Ladestationen aus und Vieles mehr.

Heumandl
am Samerberg

EDITORIAL

Unser Samerberg – eine Urlaubsregion und kein Ort

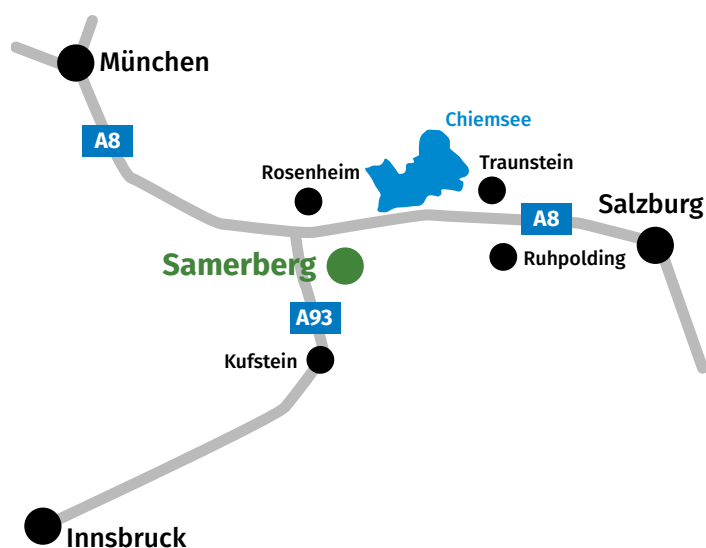
Wer sich von Google zum Samerberg führen lässt, kommt meist in Törwang an. Da stellt sich die Frage, wo sich der Ort Samerberg versteckt. Den Ort Samerberg gibt es nicht – sondern die Gemeinde und Ferienregion Samerberg, die sich

authentisch und offen für Neues im Voralpenraum der Chiemgauer Berge zeigt. Hier können Sie als Gast auf den familiären Bauernhöfen ins Landleben hineinschnuppern, oder eigenständig und abgeschieden in Ihrer Ferienwohnung die Gegend erkunden. Lieben Sie an Ihrer Unterkunft das Besondere oder fühlen Sie sich im Bekannten wohler?

Stöbern Sie hier im Gastgeberverzeichnis und lassen Sie sich inspirieren. Gerne helfen wir Ihnen bei Fragen weiter und unterstützen Sie bei Ihrer Suche nach dem passenden Urlaubsdomizil.

Wir freuen uns, Sie kennen zu lernen.

Ihre Gäste-Information Samerberg



Inhalt

Der Samerberg – aktiv und sanft ein wahrer Genuss	Seite 5
Hotels/Gasthöfe/Pensionen	Seite 6
Bauernhöfe mit Ferienwohnungen/Zimmer.....	Seite 7
Ferienwohnungen, Ferienhäuser, Chalets	Seite 10
Ortsplan	Seite 15
Freizeitanbieter und Kulinarisches.....	Seite 16
Wissenswertes und Kontakt zur Gäste-Information	Seite 19
Klassifizierung.....	Seite 20
Zeichenerklärung und Impressum	Seite 21
Piktogramme und Gütesiegel.....	Seite 22



ALTEHRWÜRDIGE BAUERNHÖFE, TRADITIONELLE GASTWIRTSCHAFTEN UND KIRCHLICHE SEHENSWÜRDIGKEITEN. DAZU DIE GERADEZU BILDERBUCH-ARTIGE LANDSCHAFT: DER SAMERBERG GILT ZU RECHT ALS WAHRES URLAUBS-PARADIES FÜR ALLE SINNE.



■ ZU SCHÖN, UM WAHR ZU SEIN

Am besten erkunden Sie dieses atemberaubende Alpenhochtal auf den über 40 Rundwanderwegen, die teils unvergessliche Blicke bis weit in die österreichischen Alpen oder hinunter auf den Chiemsee bieten. Einen buchstäblichen Postkartenblick bietet der Samerberger Hausberg, die Hochries. Erobern Sie mit der Seilbahn oder zu Fuß diesen 360°-Aussichtsgipfel und lassen Sie sich auf dem Weg von den Köstlichkeiten der Almen oder des Gipfelhauses verzaubern.

Auch der **Winter** verleiht dem Samerberg **seinen Zauber**. Der glitzernde Schnee in frisch gespurten Langlaufloipen und die weiten Winterwanderwege mit einer gemütlichen Hütten-einkehr laden zum Wintersport ein. Wer lieber Alpinksport betreibt, hat vom Samerberg nicht weit zu den nächsten Skipisten – z. B. das Sudelfeld am Wendelstein.

Oben: Auftritt der Trachtenkinder – Dorffest Grainbach
Mitte: Pendelbahn zum Gipfel der Hochries
Unten: Langlaufloipe im Filzengebiet Samerberg

■ AKTIV & SANFT – EIN WAHRER GENUSS

Mehr Möglichkeiten, diese reizvolle Region kennenzulernen, gibt es nicht nur zu Fuß, sondern auch mit dem Rad oder Mountainbike. Im Sommer gibt es genügend Möglichkeiten die Gegend zu erkunden: bei einer leichten Wanderung durch das Filzengebiet mit einer erfrischenden Abkühlung im Naturbad Samerberger Filze oder bei einer herausfordernden Bergtour auf die Hochries mit weiteren Gipfeleroberungen. Für einen unvergesslichen Adrenalinkick auf zwei Rädern sorgt der Bikepark Samerberg mit abwechslungsreichen Singletrails. Seine Kondition stärken darf man im Winter jederzeit auf den Langlaufloipen und Rodelstrecken des Samerbergs.

Einen weiteren Anreiz, auch andere Seiten des Samerbergs kennen zu lernen, bietet die digitale **Entdeckernadel mit Gipfelbuch und Wanderstempel**. Ebenso die neue **Bikebroschüre Samerberg** mit detaillierten Tourenbeschreibungen für Rad, Mountainbike und Rennrad.

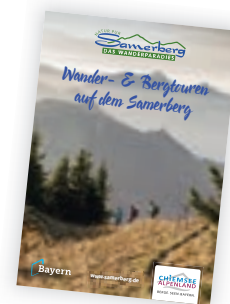
Lehrreiche Themenwege wie der „Samerberger Landwirtschaftsweg“ oder der „Naturlehrpfad Samerberger Filze“ bieten interessante Einblicke in die örtliche Kulturlandschaft und detaillierte Informationen über die Tierwelt und Landwirtschaft. Unser „Samerl“ zeigt den Weg und unterwegs lässt es sich direkt vom Hof, bei den Almhütten oder traditionellen Gastwirtschaften die heimischen Erzeugnisse in gemütlicher Runde kosten.

Als Gaudigarant für die ganze Familie gilt Bayerns erste **Bauerngolf-Anlage** in Grainbach.

Langer Rede kurzer Sinn: Der Samerberg und seine Gastgeber laden Sie ein, zu wandern, zu entspannen, und es sich hier oben gut gehen zu lassen.

Mitnand

Wir legen großen Wert auf Toleranz und gegenseitige Rücksichtnahme, nur so funktioniert ein Miteinander von Radlern und Wanderer in unseren Bergen. Wenn sich E-Biker und Bergsteiger vermehrt an hohen und steilen Hanglagen treffen, kann es manchmal sehr eng werden. So appellieren wir mit dieser Beschilderung an ein rücksichtsvolles und vorausschauendes Miteinander. Die Gemeinde Samerberg beteiligt sich seit Jahren an einer Kampagne des Tourismusverbandes Chiemsee-Alpenland (CAT), die für gegenseitigen Respekt und Rücksichtnahme in der Natur – nicht nur für Radler und Wanderer, sondern auch für Mensch und Tier und Natur – wirbt.



Oben: Pausenfreuden am Hochriesgipfel
Mitte: Anfänger und Profis finden Platz zum Austoben – Bikepark Samerberg
Unten: Entspannung pur am Naturbad Samerberger Filze



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	5 (1-1P)		E			
H	14 (1-2P)		D			
H	3 (1-4P)		F			
H	1 (1-3P)		T			

Einzelzimmer ab 80,- €
 Doppelzimmer ab 126,- €
 Familienzimmer ab 185,- €
 Alle Preise pro Zimmer incl. Frühstück



Gasthof-Hotel "Zur Post" G ★★★



Wolfgang Pallau
Dorfplatz 4
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8613
Fax: +49 (0)8032 8929
info@hotel-post-samerberg.de
www.hotel-post-samerberg.de

Lage: Unser Drei-Sterne-Hotel liegt im malerischen und ruhigen Ortskern von Törwang am Samerberg. Idealer Ausgangspunkt für Wanderer, Mountainbiker und Motorradfahrer.

Ausstattung: Alle Zimmer sind mit Dusche, WC, Haarföhn, Safe und TV ausgestattet. Teilweise mit Balkon und Blick zum Garten.

Besonderheiten: Unser Traditionsgasthof ist seit 1700 im Familienbesitz und bietet Urlaub in stilvoller Atmosphäre. Genießen Sie in unserer gemütlichen Zirbelstube oder im neu renovierten Poststüberl die bayrische Gastlichkeit. Die Küche bietet Gaumenfreuden, vom Chef selbst zubereitet, mit regionalen Schmankerln und internationalen Köstlichkeiten. Im Sommer verwöhnen wir sie natürlich auch gerne in unserem schönen Biergarten oder auf der Sonnenterrasse. Der ruhige Garten mit Schwimmbad, Liegewiese und Spielplatz lädt zum Relaxen ein. In der urigen Wellnessalm mit Sauna, Dampfbad und Infrarotkabine klingt der Tag gut aus. Biker sind herzlich willkommen.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	20 (1-2P)	20	DH	150,-	150,-	150,-
H	3 (1-1P)	15	EH	100,-	100,-	100,-
H	1 (1-3P)	40	FH	250,-	250,-	250,-

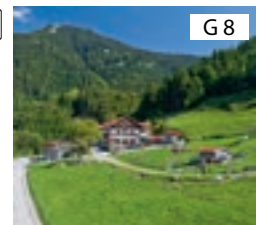
Kinder unter 3 Jahre frei. Babybetten u. Bettzeug dazu müssen mitgebracht werden.
 Alle Zimmer sind Nichtraucherzimmer.
 Haustiere sind im Hotelbereich nicht erlaubt.
 Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage.

Berggasthof - Hotel Duftbräu



Markus Wallner
Duft 1
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8226
Fax: +49 (0)8032 8366
info@duftbraeu.de
www.duftbraeu.de

Lage: Mitten in der Natur, ab Haus starten unzählige Wanderwege. Großer Spielplatz und kleiner Fußballplatz.
Ausstattung: Ideal für Feste und Feiern aller Art
Besonderheiten: Firmen: Unsere Räume sind perfekt ausgestattet für Tagungen, Seminare u. Firmenveranstaltungen. Anfahrt bis vors Anwesen möglich. Grosser Parkplatz.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	3 (1-2P)		DH	100,-	100,-	100,-
G	1 (1-2P)		VH	120,-	120,-	120,-
G	6 (1-2P)		DX	80,-	80,-	80,-
FW	1 (1-2P)		DW	120,-	120,-	120,-

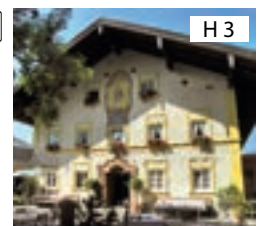
Preisangabe für 2 Personen inkl. reichhaltigem Frühstück, zuzüglich Kurbeitrag.
 Zuschlag für jede weitere Person
 Kinderermäßigung auf Anfrage.
 Hunde auf Anfrage.

Gasthof Alpenrose



Florian Lerche
Kirchplatz 2
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8263
Fax: +49 (0)988 97 47
info@alpenrose-samerberg.de
www.alpenrose-samerberg.de

Lage: Ruhig gelegen, in Grainbach neben der Kirche, idealer Ausgangspunkt für Wander- und Radtouren. Naturbad i. der Nähe.
Ausstattung: Vier gemütliche, stilvolle Zimmer im Bauernstadel, eine Ferienwohnung und sechs "Nostalgiezimmer".
Besonderheiten: Traditionswirtshaus mit bayerisch-kreativer Küche, schöne alte Stuben mit Kachelöfen, Kulinarischer Herbst.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-2P)	24	DH	60,-	60,-	60,-

Preisangabe ab 3 Nächte
 Kinderbett auf Anfrage

Pension Auer



Mathilde Auer - Am Anger 1
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 98 29 69
Fax: +49 (0)8032 7019
pension@schuh-auer.de
www.schuh-auer.de

Lage: Privathaus in ruhiger unverbauter Lage am Ortsrand von Törwang, Gaststätte zu Fuß erreichbar.
Ausstattung: Schönes geräumiges DZ mit DU/WC, grosse Terrasse mit herrlicher Aussicht, SAT TV, ZH, Kühlschrank im Zimmer, Kinderbett möglich, Waschm. und Garage auf Anfrage.
Besonderheiten: Idealer Ausgangspunkt für Wander- und Radtouren. Wanderausrüstung leihweise vorhanden. Naturbad zu Fuß erreichbar, Langlaufloipe ab Haus. Einkaufsmöglch. im Ort.



Abendstimmung Hochries

Der Kurbeitrag ist im Preis nicht enthalten und richtet sich nach der aktuellen Kurbeitragsatzung der Gemeinde Samerberg. Dieser ist beim Gastgeber zu entrichten.

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-2P)	20	ZX ^{nt}	80,-	80,-	80,-
FW	1 (2-6P)	110	BS ****	110,-	110,-	110,-
FW	1 (2-6P)	80	DS	110,-	110,-	110,-
FW	1 (2-6P)	80	BW ****	110,-	110,-	110,-

Mindestaufenthalt 2 Nächte.
Jede weitere Erw. Person 20,- € / Nacht, Kinder je nach Alter (3J./3.- € - 14J./14,- €)
Zusatzzimmer für FeWo möglich., Semmlerservice, Getränkereserve



Beim Laberger 3 F **** / 1 FZ^{nt}

Michael und Anna Maurer
Laberg 1
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8294
Fax: +49 (0)8032 982 789
info@beim-laberger.de
www.beim-laberger.de



Der Labergerhof liegt in einem malerischen Wanderparadies, in dem romantischen Hochtal Samerberg auf 700 Meter Höhe. Die Atmosphäre des über 200 Jahre alten denkmalgeschützten, geschichtsträchtigen Hofes und die Exklusivität der Unterkünfte verbinden sich zu einer harmonischen Einheit. Jede Ferienwohnung hat zwei separate Schlafzimmer, sie sind großzügig geschnitten und voll ausgestattet.

Besonderheit: ruhige Lage, TV, WLAN, Liegewiese, Kinderspielplatz, Trampolin, Slackline, Abstellraum für Fahrräder, Streicheltiere, Reiterhof ganz in unserer Nähe



D 2

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	65	DW ****	85,-	85,-	85,-
FW	1 (1-4P)	74	DW ****	90,-	90,-	90,-

Preisangabe für 2 Personen ab 3 Übernachtungen.
Jede weitere Person zuzügl. 10,00 €/Nacht
Kinder ermäßigt



Huberhof 2 F ****

Anna Weyerer
Untereck 5
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8266
Fax: info@huberhof-untereck.de
www.huberhof-untereck.de



Lage: Unser Bio-Ferienhof liegt in traumhaft ruhiger Lage. Zentraler Ausgangspunkt für viele Bergwanderungen und Ausflüge z. B. Chiemsee, München und Salzburg.

Ausstattung: Zwei gemütlich ausgestattete Ferienwohnungen mit je 2 Schlafzimmer. Eine Ferienwohnung in Holzbauweise. Wohnraum mit Kaminofen, Balkon, Terrasse mit Grill.

Besonderheiten: Liegewiese, Tischtennis, Streicheltiere. Idealer Ausgangspunkt für Radtouren. Im Winter bietet sich Langlauf, Ski und Rodel in unmittelbarer Nähe an. Ponyreiten und Riesentrampolin.



F 2

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	71	DW ****	130,-	130,-	130,-
FW	1 (2-5P)	87	DW ****	140,-	140,-	140,-
FW	1 (2-4P)	66	DW ****	120,-	120,-	120,-

Preis pro Nacht/Wohnung
Handtücher und Bettwäsche inklusive.
Trockenraum für Wanderkleidung und Reinigung der Schuhe vorhanden



Schoberhof 3 F ****

Gisela und Johann Schober
Sattelberg 3
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8539
info@schoberhof-samerberg.de
www.schoberhof-samerberg.de



Lage: Inmitten saftiger Wiesen in luftiger Höhe liegt unser Hof in Alleinlage, mit herrlichem Bergblick. Viele Ausflugsziele schnell erreichbar, wandern direkt ab Hof. Bei uns entspannen sie auf Terrasse, Balkon oder auf der Liegewiese.

Ausstattung: Eigener Eingang für alle Wohnungen. Ferienwohnung Inntal mit 3 Schlafz., die anderen Wohnungen mit 2 Schlafz., alle mit Zirbelholzbetten für die Erwachsenen. Die Wohnungen haben eine großzügige Wohnküche, die mit allem ausgestattet ist, was Sie für einen erholsamen Urlaub brauchen.

Besonderheiten: Die Ferienwohnungen sind alle allergiefreundlich gebaut. Ferienwohnung Heuberg liegt im EG und ist barrierefrei.



C 7

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-1P)	10	EH	27,-	27,-	27,-
FZ	1 (1-2P)	20	DH	54,-	54,-	54,-
FW	2 (2-4P)	63	DW ***	79,-	79,-	79,-

FW: 1. Kind bis 12 Jahre frei, jede weitere Person 15,00 €/Nacht, buchbar ab 5 Nächte mit Zuschlag 10,-€ am Tag, Grundpreis ab 7 Nächte
Zi: buchbar ab 5 Nächte, Preis ohne Frühstück, Kinder bis 2 Jahre frei im Zustellbett. 2-12 Jahre 15,00 €.
Gästeküche vorhanden Bäckerei ums Eck, bietet Frühstück an



Estermannhof 2 F *** / 2 FZ^{nt}

Estermann Konrad und Roswitha
Oberdorf 15
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 7061
info@estermannhof.de
www.estermannhof.de



Lage: Ruhig im Ort Grainbach, Gaststätten, Cafe, Bergbahn, Naturbad, Bikepark, Radverleih im Ort.

Ausstattung: FW: Großer Wohn-Schlafraum, zusätzliches Schlafzimmer, Spülmaschine, Balkon, TV, WLAN und Bad

Zi. Gästeküche, Tee- und Kaffeebar. Bäckerei ums Eck bietet Frühstück an.
Besonderheiten: Almbetrieb mit Milchkühen, Pony und Esel. Unser Plus ist die zentrale Lage, Sie erreichen alles zu Fuß. Wandern Sie gleich ab Hof los. Vor dem Haus ist Platz für gemütliche Unterhaltungen, Grillen, Liegewiese und Schlechtwetterraum. Kinderfahrzeuge, Wanderstöcke, Rucksack, Wandertipps usw. stehen für unsere Gäste bereit. Gerne teilen wir ein Stück unserer schönen Heimat mit Ihnen.

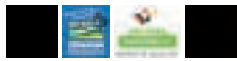


I 3

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-2P)	35	ZH ***	75,-	75,-	75,-
FW	1 (2-3P)	42	DW ***	72,-	72,-	72,-
FW	1 (2-4P)	45	DW ***	72,-	72,-	72,-
FW	1 (1-2P)	30	DW ***	70,-	70,-	70,-

Zuschlag für Kurzaufenthalt
Frühstücksbuffet zubuchbar für Ferienwohnung

Erw. p.P. 15,00 €, Kinder p.P. 7,00 €
ggf. Preisänderung möglich



Taffenreutherhof 1 FZ *** / 3 F ***

Astrid Wagner

Taffenreuth 1

83101 Rohrdrorf

Tel.: +49 (0)8032 98 92 11

Fax: +49 (0)8032 98 27 29

wagner@taffenreutherhof.de

www.taffenreutherhof.de

Lage: Ruhig, zentral gelegener Einzelhof zwischen Rosenheim und Chiemsee. Idealer Ausgangspunkt für Ausflüge, Wanderungen, Radtouren, Drachen- und Gleitschirmfliegen, Bikepark. Bademöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Ob Familienurlaub, junge Leute, Motorradfahrer oder Senioren, für jeden ist was dabei.

Ausstattung: Komfortabel ausgestattete Ferienwohnungen, zum Teil 2 Schlafzimmer und Zimmer, Kinderausstattung, Aufenthaltsraum, TV.

Besonderheiten: Spielplatz und Streicheltiere.

Keine Sonntagsreise



H 1



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-5P)	75	DS	90,-	100,-	

A: Nebensaison lt. HP
B: Hauptsaison lt. HP

zzgl. Kurbeitrag pro P./Ü. ab 16 Jahre
Mindestaufenthalt in Hauptsaison 6 Nächte,
in Nebensaison 2 Nächte. Jede weitere Person 5 € / Ü
Kinder bis 3 Jahre sind frei!



Adlerhof

Familie Stuffer

Siegharting 1

83122 Samerberg

Tel.: +49 (0)8032 989227

Fax: +49 (0)8032 989810

info@adlerhof-samerberg.de

www.adlerhof-samerberg.de

Lage: In absolut ruhiger Einzellage auf einer sonnigen Anhöhe, umgeben von Streuobstwiesen, Wäldern und einem wunderbaren Bergblick, liegt unser familienfreundlicher Bauernhof mit Milchviehbetrieb.

Ausstattung: 1 komfortable, gemütliche FeWo, 2 sep. Schlafzi., gesamt 5 Betten, (Kinder, Gitterbett u. Hochstuhl auf Anfrage), Wohnküche (inkl. Schlafcouch für 2 P), Spülmaschine, Dusche/WC, Balkon, Sat-TV, WLAN.

Besonderheiten: Große Spiel- u. Liegewiese, Streichelzoo, Kinderfuhpark, Tischtennis, Sonnenterasse, Grillplatz, Trampolin, Wildbach für Abenteurer. Für Pferdefreunde: Eigener Reitplatz, Ausritte ins Gelände!



E 4



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	50	DW	70,-	70,-	70,-
FW	1 (1-4P)	65	DW	75,-	75,-	75,-

Preisangabe für 2 Personen.
Jede weitere Erwachsene Person zuzügl. 10,- € / Nacht.



Baureihof

Annemarie Wagner

Samerstr. 53 b

83122 Samerberg

Tel.: +49 (0)8032 8846

Fax: +49 (0)8032 8846

baureihof-samerberg@t-online.de

www.baureihof-samerberg.de

Lage: Naturland-Biohof mit herrlichem Panoramabergblick mitten im schönen Hochtal Samerberg

Ausstattung: 2 Ferienwohnungen, SAT-TV, Stereoanlage, WLAN, Spülmaschine, Balkon, Terrasse, Waschmaschine auf Anfrage

Besonderheiten: Services für Wanderer, aktiver Bauernhof, Milchviehbetrieb, viele Streicheltiere, Naturschwimmbad 5 Min. zu Fuß, Langlaufloipe 2 Min., Wander-, Berg-, Rad-, Mountainbiketour ab Hof. Grillplatz, Liegewiese, Sonnenterasse, Tischtennis, Riesen Gocart und Kinderspielplatz, hofeigene Produkte.

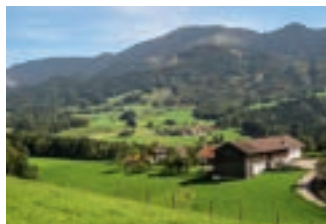


H 2



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-2P)	20	DH	50,-	50,-	50,-
FW	1 (1-6P)	90	DW	75,-	75,-	75,-

Preis ab 3 Übernachtungen.
Preisangabe für 1-4 Personen.
Jede weitere Person zuzügl. 10,- € / Nacht.
Haustiere auf Anfrage.



Erlhof

Christina und Maximilian Maurer

Friesing 3

83122 Samerberg

Tel.: +49 (0)8032 98 77 79

max.maurer@gmx.info

www.wanderhoeft-samerberg.de/Erlhof.html

Lage: Sehr ruhig gelegener Milchviehbetrieb in sonniger Südlage mit herrlichen Bergblick. Keine Durchgangsstraße

Ausstattung: Ferienwohnung mit 2 Schlafzimmer, Balkon mit Bergblick, Sat-TV, WLAN, große Wohnküche, Zustellbett möglich.

Besonderheiten: Das Doppelzimmer kann zusätzlich mit einer Wohnküche als Apartment für 4 Personen gebucht werden. Wander- und Radwege, sowie Langlaufloipe direkt ab Hof. Obstgarten, Grillmöglichkeit, Feuerschale, Eier von eigenen Hühnern. Freibad in 5 Minuten zu Fuß erreichbar.

Mitglied bei den Samerberger Wanderhöfen.



E 6



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	3 (1-3P)	25	TH	70,-	70,-	70,-
FW	1 (2-5P)	70	DW	95,-	95,-	95,-
FW	1 (2-5P)	70	DW	85,-	85,-	85,-

Preis bei den Zimmern ab 4 Nächten.
Kinder bis 4 Jahre frei. 5 - 12 Jahre 20,-€ pro
Übernachtung
Keine Haustiere.



Lochnerhof

Christa und Konrad Moser
Lochen 3
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8482
Fax: +49 (0)8032 988 478
Info@lochnerhof.de
www.lochnerhof.de



Lage: Milchviehbetrieb in ruhiger Lage, umgeben von Wiesen und Wäldern am Fuße der Hochries. 10 Minuten bis zum nächsten Ort.
Ausstattung: Alle Ferienwohnungen und Doppelzimmer mit Balkon. Ferienwohnungen mit jeweils 2 Schlafzimmer, Wohnraum mit Küche. Zusätzlich großzügiger Aufenthaltsraum mit SAT-TV und Gästeküche.
Besonderheiten: Grillplatz, Liegewiese, Radlgarage. Viele Wanderungen ab Hof. Ausflugsziele mit dem Auto sind in der näheren Umgebung gut zu erreichen. Eigene Käserei, Fischteich. Naturbad und weitere Badmöglichkeiten in der Nähe.



I 3

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-3P)	VW	60,-	60,-	60,-	
FW	1 (1-3P)	45	DW	70,-	70,-	70,-
FW	1 (1-6P)	100	BW	100,-	100,-	100,-

Preisangabe für 2 Personen ab 3 Übernachtungen,
Ferienwohnung jede weitere Person 10,-€/Nacht
Frühstück für Ferienwohnung auf Anfrage möglich.
Hund 5,-€/Nacht



Nudlbichlerhof

Hildegard Bauer
Nudlbichl 1
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8326
Fax: +49 (0)8032 987 991
friedbertkrieg@freenet.de
www.nudlbichlerhof.de



Lage: Auf leichter Anhöhe, freistehender, sehr ruhig gelegener Bauernhof. Herrliches Bergpanorama, ohne Durchgangsstraße, familienfreundlich

Ausstattung: Kleine FW im Erdgeschoss mit Terrasse, 1 Schlafzimmer, Wohnraum, Küche, bedingt behindertengerecht. Große FW im 1.Stock mit Balkon, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche. DZ mit Etagendusche/WC, Balkon, gemütlicher Aufenthaltsraum mit Küchenzeile.

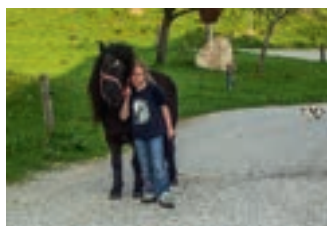
Besonderheiten: Kinderspielplatz, Liegewiese, Grillmöglichkeit, Schlittenberg, Ausgangspunkt für viele Wander u. Radtouren.



H 4

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-3P)	20	DH	65,-	65,-	65,-
FW	2 (2-5P)	60	BR	70,-	70,-	70,-

Preise ab 4 Nächte, kürzere Aufenthalte mit Aufschlag
möglich.
Preise beziehen sich auf 2 Personen.



Stampflhof

Johanna Rank
Stampfl 1
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8221
Fax: +49 (0)8032 7164
stampflhof@t-online.de
www.stampflhof.de



Lage: Schön gelegener Bio-Bauernhof mit Jungtierhaltung und Obstbau, freier Bergblick, Einzellage

Ausstattung: Ferienwohnungen mit jeweils zwei Schlafzimmern, Küche, gemütlichem Wohnzimmer, Balkon, TV und WLAN. Doppelzimmer
Besonderheiten: Frühstück buchbar, Baby- und Zustellbett auf Anfrage. Lagerfeuerstelle, großes Trampolin, Go Karts und Tretfahrzeuge, Schaukel, Spielhäuschen, Klettergerüst, viel Platz zum Spielen. Jungrinder, Ponys, Hasen, Katzen, Enten und Hühner. Bergtouren und Spaziergänge direkt ab Hof möglich. Wanderkarten stehen zur Verfügung. Naturbad und Badeseite in ca. 4-9 km Entfernung. Viele schöne Ausflugsziele für jedes Wetter. Abstellplatz für Fahrräder.



G 5

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	2 (2-5P)	62	DW****	85,-	85,-	85,-
FW	1 (2-5P)	65	DW***	85,-	85,-	85,-

Preise gelten für eine Belegung mit zwei Personen.
Jede weitere Person ab 16 Jahre: 20,- EUR.
Kinder bis 3 Jahre frei.
Kinder bis 16 Jahre: 7,- EUR.

Moserhof 2 F **** / 1 F ***

Katharina Staudacher
Moosen 1
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8739
Fax: +49 (0)8032 982 698
kontakt@moserhof-samerberg.de
www.moserhof-samerberg.de



Lage: Alleinlage, sehr ruhig, mit traumhaften Bergblick.
Ausstattung: Große Wohnküche, jeweils 2 separate Schlafräume, Bad, TV, Balkon,
Besonderheiten: Authentisch bayerische Ferienwohnungen in einem alten Hof. Sehr großzügiger Außenbereich mit Spielplatz, Grillhütte, Liegewiese und langer Abendsonne.



F 5

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	50	DW	70,-	70,-	70,-
FW	1 (2-6P)	60	BW	80,-	80,-	80,-

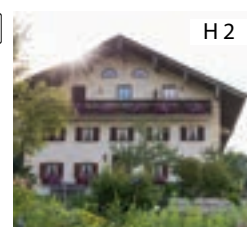
Kinder bis einschl. 3 Jahre frei
Zwei- oder drei Nächte Aufenthalt mit Aufpreis
Jede weitere Person 10,00 €

Weissnhof

Familie Irger
Eiding 3
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8285
Mobil: +49 (0)176 64 77 66 79
weissnhof@gmail.com
www.weissnhof-samerberg.de



Lage: Ruhige Lage mit Bergblick.
Ausstattung: Küchenzeile, komplett ausgestattete mit Spül-, z.T. mit Waschmaschine und Balkon, TV, Babybett und- Stuhl vorhanden, große Liegewiese mit Trampolin.
Besonderheiten: Spielmöglichkeiten in der überdachten Halle, Grillmöglichkeit, Radlgarage. Wir gehören zu den Wanderhöfen und halten Wanderstöcke, Rucksack, Wanderkarte und einiges mehr für Sie bereit.



H 2



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	80	DW *****	150,-	150,-	150,-
FW	1 (2-4P)	80	DW *****	150,-	150,-	150,-
FW	1 (1-6P)	110	DW *****	300,-	300,-	300,-

Preise Whg. 1-2 gelten für 2 Personen, bis 4 Nächte zzgl. € 10/Nacht, 3. und 4. P ab 2 Jahre zzgl. € 40/P/Nacht, Babybett ohne Berechnung. Juli/August/Weihnachten und Silvester Mindestaufenthalt 7 Nächte Hund € 10/Nacht
Viele weitere Informationen auf der Homepage das-schusterhaeusl.de

Schusterhäusl 3 F *****

Wagner Claudia
Dorfplatz 6
83122 Samerberg
Mobil: +49 (0)173 6972165
servus@das-schusterhaeusl.de
<https://das-schusterhaeusl.de>

Lage: An einem der schönsten Dorfplätze Oberbayerns liegt das charmante und denkmalgeschützte Schusterhäusl als idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und Radtouren im schönen Chiemgauer Alpenvorland. Der Samerberg ist ein ganz besonderes Wanderparadies.

Ausstattung: Das Schusterhäusl wurde 2018 hochwertig und mit viel Sinn für Gemütlichkeit und Ästhetik restauriert. Die 3 ruhigen und geschmackvoll gestalteten Wohnungen

haben alle Natursteinbäder mit Regendusche, komplett ausgestattete Küchen mit gemütlichen Essbereichen sowie komfortable Boxspringbetten und luxuriöse Bettwäsche. Die Wohnungen "Hans" und "Max" verfügen über eigene Balkone. Zum Apartment "Yvonne" gehört ein idyllischer Garten mit eigener Terrasse. Großer Ruhegarten hinter dem Haus mit Liegestühlen und Lounge.

Besonderheiten: URLAUB IM DENKMAL! SmartTV, WLAN, Fahrrad-/Skikeller, Waschmaschine, Trockner Hunde willkommen! Wanderbusanbindung. Einkaufsmöglichkeiten und Gasthöfe zu Fuß erreichbar.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	75	BW *****	150,-	150,-	150,-

Preisangabe für 2 Personen, jede weitere Person 15,-€ pro Nacht.
Frühstück im Hotel zubuchbar. Preis 15,-€ p.P.

Ferienwohnung "Bergblick" 1 F *****

Wolfgang Pallauf
Birkenweg 12
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)80328613
info@hotel-post-samerberg.de
www.hotel-post-samerberg.de

Lage: Genießen Sie die schönste Zeit des Jahres in unserer 85m² großen Ferienwohnung. Sie befindet sich gerade einmal vier Gehminuten (etwa 300m) von unserem Hotel entfernt. Die Wohnung ist großzügig geschnitten, modern und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Hier hat eine ganze Familie ausreichend Platz um sich rundum wohl zu fühlen.

Ein besonderes Highlight bietet der traumhafte Ausblick von den beiden Balkonen auf den Samerberger Hausberg

Hochries und auf die umliegenden Berge. Unsere Ferienwohnung ist ein idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und Mountainbike-Touren. Schöne Wanderwege, das Naturschwimmbad sowie der Bikepark befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Ausstattung:
Bad: Waschmaschine, Trockner, Handtücher, Dusche u. Badewanne,
Küche: Spülmaschine, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine. Offener Ess- und Wohnbereich.
2 Schlafzimmer: Bettwäsche vorhanden

Besonderheiten: Benutzung der Wellness Alm und Aussenpool im Flairhotel kostenlos. Gartenbenutzung, Grillplatz und Sonnenliegen vorhanden.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	2 (2-4P)	130	SY *****	395,-	395,-	425,-

Je weitere Person bis 16 Jahren € 20,- pro Nacht.
Ab dem 16. Lebensjahr € 30,- pro Nacht.
An Weihnachten, Silvester und in den Schulferienzeiten beträgt der Mindestaufenthalt 7 Nächte. An- und Abreise ist jeweils der Samstag. In der restlichen Zeit beträgt der Mindestaufenthalt 4 Tage. Kurzaufenthalte ab 3 Nächten auf Anfrage möglich.
(Saison C Weihnachtsferien € 425,00--pro Nacht)



Alm Chalets Samerberg 2 F *****

Ramona Sattlberger
Schweinsteig 12
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)15737619607
info@alm-chalets-samerberg.de
www.alm-chalets-samerberg.de



Lage: Unsere stilvollen, nach höchstem Standard in ökologischer Bauweise konzipierten Alm-Chalets werden Ihnen absoluten Luxus und Wohlbefinden bieten. Jedes Chalet hat seine eigene Wellness-Oase mit uriger Altholz-Sauna, Infrarotkabine und beheiztem Whirlpool. Die ruhige Lage im Ortsteil Schweinsteig, die herrliche Panorama-Aussicht, sowie die Möglichkeit, vielfältigen - auch sportlichen - Aktivitäten nachzugehen, sind eine ideale Mischung für perfekte Erholung

Ausstattung: Bestens ausgestattete Küche, Klimaanlage, Boxspringbetten, zwei herrliche Bäder (zwei Duschen/ Badewannen), zwei getrennte WC, Waschmaschine, Trockner, Trampolin, Tischtennisplatte, WLAN, digitale Gästemappe, Elektrogrill.

Besonderheiten: Kaminofen, drei Flat-TV, Weinkühlschrank, Kaffeevollautomat, GRANDER-WASSER, Feuerschale im eigenen Garten.



G 6

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-3P)	90	BS *****	150,-	150,-	150,-
FW	1 (1-3P)	65	BB *****	145,-	145,-	145,-

Große Ferienwohnung mit zwei Wohneinheiten - jew. eigener Eingang für max. 6 Personen.
Preise pro Wohneinheit & 2 Personen. Mindest- 5 Nächte
Zusätzliche Erwachsene Übernachtungen für 25€ & Kinder 15€ / Nacht - Haustiere für 15€ Nacht.
Preis zwischen 21. Dezember und 02. Januar 170€ pro Nacht & Wohneinheit.
Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage



Ferienwohnung Sonnenfeld 1 F *****

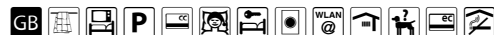
Mathias Westenhuber
Sonnenfeld 10a
83122 Samerberg-Törwang
Tel.: +49 (0)8032 913412
kontakt@ferienwohnung-samerberg.de
www.ferienwohnung-samerberg.de



Lage: Komfortable Wohnung mit zwei separaten Wohneinheiten und herrlichem Ausblick auf die umliegenden Berge. Genießen Sie Ihr Frühstück auf unserem Panoramabalkon oder entspannen Sie Abends auf der Veranda.

Ausstattung: Schlafzimmer mit Doppelbett, großes Bad mit Dusche, offener Ess- u. Wohnbereich mit schöner Küche, Kaffeevollautomat, Bibliothek, zwei zusätzliche Schlafzimmer bei Bedarf im Dachgeschoss mit Bad, Balkon und großzügigen Wohnbereich

Besonderheiten: Gratis WLAN, Kaminofen mit gratis Feuerholz, Carport. Wir sprechen auch Englisch & Chinesisch.

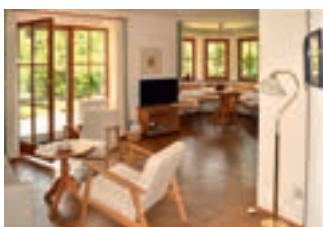


F 2

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	65	BW ****	90,-	90,-	90,-

Die Ferienwohnung kann erweitert werden um einen zusätzlichen Raum, der ein Einzelbett für eine weitere Person bietet. Zusätzliche Kosten: 20,-€ /Nacht.

Mietdauer ab 1 Woche. Vermietung nur an Nichtraucher. Haustiere nicht erlaubt.



Ferienwohnung Am Anger 1 F *****

Susanne und Thomas Badstieber
Am Anger 9
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)201 77 44 75
Mobil: +49 (0)175 36 14 392
thomas.badstieber@t-online.de
www.ferienwohnung-am-anger.de



Lage: Ruhige Dorfrandlage, Einkaufsmöglichkeit für täglichen Bedarf, Restaurants fußläufig in 3 Minuten.

Ausstattung: Liebevoll eingerichtete Ferienwohnung mit Süd - West - Terrasse, eigener Gartenanteil. Großzügiger Wohnraum, Essplatz im Erker, W-LAN, TV, Radio CD, vollständig eingerichtete Küche, Spülmaschine, großes Bad mit Dusche und Badewanne, Waschmaschine, Doppel - und Einzelschlafzimmer, Naturholzmöbel, Parkettboden, ZH.

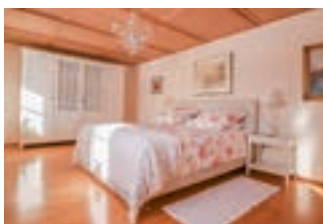
Besonderheit: Allergiker freundlich, Garagenstellplatz, Fahrradraum abschließbar, Bergblick, Ausgangspunkt für Wandertouren und zahlreiche Sportaktivitäten.



G 2

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	90	BS ****	110,-	110,-	110,-
FW	1 (1-2P)	60	DW ****	90,-	90,-	90,-

Weihnachten: Zusätzlich 10,- pro Übernachtung
In der Nebensaison ab 5 Tage buchbar
In der Hauptsaison ab 7 Tage buchbar



Landhaus Binder 2 F *****

Christina und Georg Binder
Brunn 19
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8450
Mobil: +49 (0)172 68 48 343
info@landhaus-binder.de
www.landhaus-binder.de



Lage: Ruhiges, sonniges Landhaus mit herrlicher Aussicht zum Wendelstein und ins Inntal. Zentral gelegen zwischen München und Chiemsee, Salzburg, Kufstein und Innsbruck.

Ausstattung: 2 exklusive Ferienwohnungen, 90 und 60 qm, Parkettböden, Flachbildschirm, Waschmaschine, Bademäntel leihweise, Frotteeslipper kostenlos, Safe, Boxspringbett 2x2 Meter.

Besonderheiten: Jede Wohnung hat einen eigenen Eingang. Freier Blick ins Inntal und auf das Bergpanorama mit Wendelstein.



C 5

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	90	BW ****	115,-	115,-	115,-

Bettwäsche, Handtücher und Endreinigung inklusive
Bei Kurzaufenthalt (1-3 Nächte) zuzüglich
70,00 € einmalig für die Wohnung



Ferienwohnung Kathi 1 F ****

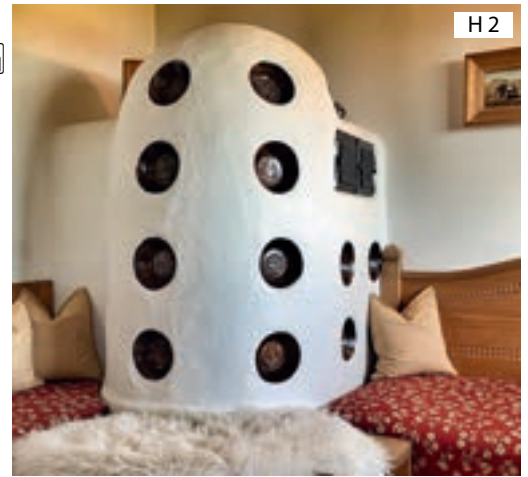
Katharina Irger
Eiding 7
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8145
Mobil: +49 (0)1525 274 6094
info@ferienwohnung-kathi.de
www.ferienwohnung-kathi.de



Lage: Parterrewohnung, Südseite in ruhiger Lage mit Bergblick, 5 Min. zur Dorfmitte.

Ausstattung: 2 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer im bäuerlichen Stil mit Kachelofen, Küche mit Kaffeepadmaschine, Wasserkocher, Backofen, Mikrowelle, Kühl- / Gefrierschrank und Spülmaschine, 2 Fernsehgeräte, Digitalradio - Kompaktanlage, Bad, Terrasse, Garten mit Liegewiese.

Besonderheiten: Brötchenservice, kleiner Spielplatz, Trampolin, Grillmöglichkeit, Waschmaschine, Kleinkinder Ausstattung mit Bettchen und Hochstuhl. Unmittelbare Nähe zum Naturschwimmbad und zu den Wanderwegen in der Samerberger Filze. WLAN kostenlos.



H 2

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (1-4P)	60	DH ****	150,-	150,-	180,-

Hauptsaison:
18.12.2023 bis 08.01.2024 und 15.06 bis 13.09.2024

Mindestaufenthalt:
Hauptsaison 7 Tage, Nebensaison 2 Tage



Ferienhaus Paradies 1 F ****

Andreas Niessner
Sonnenfeld 1
83122 Samerberg
Mobil: +49 (0)177 25 25 258
info@paradies-samerberg.de
www.paradies-samerberg.de



Lage: Das Ferienhaus liegt absolut ruhig am westlichen Dorfrand von Törwang mit eigenem, uneinsehbaren Garten mit alten Obstbäumen und großer Terrasse. Der Bergblick ist einmalig. Vom Haus direkt gehen schöne Rad- oder Wanderwege weg.

Ausstattung: Ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein großer Wohnraum mit ausziehbarem Sofa für weitere 2 Personen (200 x 160 cm, Federkernmatratze) u. großen Panoramafenstern und eine Schreiner-Designküche mit Geschirrspüler. Komplett und hochwertig ausgestattet.

Besonderheiten: Schadstofffreies Niedrigenergiehaus aus heimischen Holz im Sommer 2020 gefertigt, optimal für Allergiker. Ein paradiesisches Refugium zum Auftanken und zum Seele baumeln lassen.



F 3

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	51	DW ****	80,-	80,-	80,-
FW	1 (1-4P)	51	DW ****	80,-	80,-	80,-

Preis für 1 – 4 Pers. (3 Erw./1Kind) Zuschlag bei Kurzaufenthalt bis 3 Nächte einmalig 30,- € pro Einheit. Keine Haustiere. Täglich frische Milch, Honig, Marmelade, Eier. Brötchen und Getränkeervice. Transferservice Bahnhof Rosenheim.



Rieplhof 2 F ****

Josef u. Marianne Bogenhauser
Oberleiten 1
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8225
info@rieplhof-samerberg.de
www.rieplhof-samerberg.de



Lage: Am Samerberg höchst gelegener Bio-Bauernhof, ruhige und idyllische Einzellage mit traumhafter Sicht auf die Berge und auf das Voralpenland. Zwei identische Ferienwohnungen im Landhausstil.

Ausstattung: Wohnküche, Elternschlafzimmer, Kinderschlafzimmer, Du/WC, großer Holzbalkon, Internet. Eigener KFZ-Stellplatz.

Besonderheit: Milchviehbetrieb mit Kleintieren. Baubiologische Standards, allergikerfreundlich, Kleinkinderausstattung, Zustell-Bett. Liegewiese, Grill, Spielplatz mit Trampolin. Nichtraucher.



E 3

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-6P)	99	BW ****	100,-	100,-	100,-

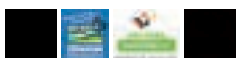
Preis pro Nacht & Whg (bis 4 Pers.) ab 4 Nächten.

Preis für 3 Nächte = 110,- €

Preis für 2 Nächte = 120,- €

jede weitere Person = +10,- € pro Nacht

zzgl. Kurbeitrag pro Nacht & Person ab 16 Jahren
Hunde auf Anfrage (pro Nacht +5,- € Hundepauschale)



Schrödlhof 1 F ****

Elisabeth Bauer
Friesing 8
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8487
Fax: +49 (0)8032 707253
info@schroedlhof.de
www.schroedlhof.de



Lage: Ruhige Lage mit Bergblick, zu Fuß 5 min zum Naturbad, 5 min zum Bach, 5 min zur Langlaufloipe, viele Wanderwege

Ausstattung: 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, voll ausgestattete Küche, großes Wohnzimmer, Südbalkon mit Bergblick

Besonderheiten: Großer Kinderspielplatz & viele Kinderfahrzeuge, Liegewiese & Gartenhäuschen mit Terrasse & Grill, Hühner & Ziegen & Katzen am Hof, von Mai bis Oktober auch Jungkühe. Bäcker-Lieferservice Mo-Sa. W-Lan vorhanden. Brotbackkurse bei der Wagenstaller Mühle über uns buchbar.



E 6

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	50	DS ***	55,-	55,-	55,-
FW	1 (1-2P)	50	DW ***	55,-	55,-	55,-

Feichtnhof 2 F ***

Jana und Martin Huber
Esbaum 5
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 98 26 17
anfrage@feichtnhof.de
www.feichtnhof.de



Lage: Idyllisch gelegen an einem kleinem Gebirgsbach am Waldrand

Ausstattung: Wohnung I: Wohnküche, separates Schlafzimmer, Dusche, separates WC, Handtücher, Bettwäsche W-LAN
Wohnung II: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Du/WC, Handtücher, Bettwäsche, W-LAN.

Besonderheiten: Über einen separaten Hauseingang erreichen Sie unsere beiden Ferienwohnungen. Jede Wohnung verfügt über einen Balkon mit Blick auf die Hochries und das Samerberger Hochtal. Wir sind ein Wanderhof und stellen Ihnen kostenfrei zur Verfügung: Wanderführer, Wanderstöcke, Rucksack und vieles mehr.

Zzgl. Kurbeitrag pro Person/Nacht ab 16 Jahre



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-6P)	48	DW	200,-	200,-	200,-

Baumhaus Samerberg

Riedl Katharina und Georg
Steinkirchen 10
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8202
Fax: +49 (0)8032 98 20 42
info@baumhaus-samerberg.de
www.baumhaus-samerberg.de

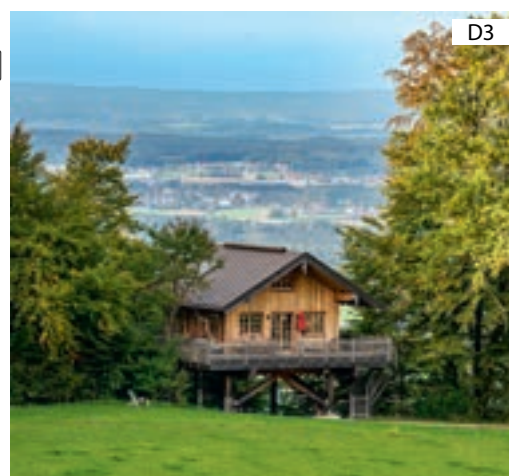


Lage: Das Baumhaus liegt in ruhiger Einzellage, umgeben von Bäumen und Wiesen in bis zu 7 m Höhe auf massiven Stelzen. Man genießt einen malerischen Berg- und Talblick in das Alpenvorland.

Ausstattung: Neue komfortable Ferienwohnung für bis zu 6 Personen im reinen Holzhaus. Massive Eichenholzmöbel, Schlafzimmer mit Doppelbett, Galerie unter großem Dachfenster mit 4 weiteren Betten, Wohncke, voll ausgestattete Eichenküche, Dusche/WC, Balkon

Besonderheiten: Rundumbalkon mit überwältigendem 360° Panoramablick, Doppelbett zum Rausrollen für das Träumen unter freiem Himmel, ausschl. naturbehandelte Möbel, bewußt kein TV.

Inkl. Kurbeitrag p.P./Nacht ab 16 Jahre
Jede weitere Person 20,- €
Fr/Sa und Sa/So 200,- € /Ü
Inkl. Endreinigung



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (1-8P)	160	BS	260,-	260,-	280,-

Ferienhaus Luise

Nathalie und Amelie Henn
Ebenweg 3
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)17645767397
Fax: +49 (0)8032982032
ferienhausluise@gmx.de
www.ferienhaus-luise-samerberg.twebsite.info



Lage: Ruhige Lage am Ortsrand von Grainbach, keine Durchgangsstraße, 3 Minuten fußläufig zum nächsten Bäcker, Naturbad i. d. Nähe

Ausstattung: Großzügiges Ferienhaus, liebevoll im Landhausstil eingerichtet mit viel Platz für Großfamilien oder Urlaub mit Freunden. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, eine großräumige Küche mit Spülmaschine, Esszimmer und ein großes Wohnzimmer mit TV

Besonderheiten: Kachelofen für wohlige Wärme, 2 Bäder mit Dusche/Badewanne. 2 Terrassen für Grillabende und eine große Liegewiese zum Genießen und Erholen stehen zur Verfügung. Liegen und Parkplätze am Haus sind vorhanden. Hunde auf Anfrage.

Festpreis bis 4 P (Mai - Okt.) 260,- € /Nacht
Festpreis bis 4 P (Nov - April) 280,- € /Nacht
Jede weitere Erw. 35,- € /Nacht.
Kinderpreis 4-12 Jahre 20,- € /Nacht,
13-17 Jahre 25,- € /Nacht, Hund 5,- € /Nacht.
Mindestaufenthalt Ferien 4 Nächte,
außerhalb der Ferien 4 Nächte
Anreise Do, Fr, Sa, So möglich.
Zuzügl. Kurbeitrag 1,50 € p.P /Nacht ab 16 Jahre



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-5P)	94	DS ****	92,-	92,-	92,-

Irleitnerhof 1 F ****

Familie Josef Wimmer
Osterkammerweg 2b
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8207
wimmer.rita@gmx.de

Lage: Ruhige zentrale Lage in Törwang

Ausstattung: Grosszügige Wohnung im OG mit eigenem Eingang. Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Fernsehzimmer, Bad mit Dusche/WC, WC

Besonderheiten: Kleinkinderausstattung

Die Wohnung kann in verkleinerter Form für 2 Personen gebucht werden!

Preis 67€ (60m²)



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	60	DW	70,-	70,-	70,-

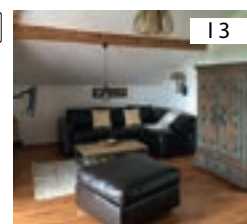
Zur Wache

Anja Leichner
Hochriesstr. 12
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 98 89 61
Fax: +49 (0)8032 98 89 62
lechner-anja@t-online.de
zur-wache.com

Lage: Ruhige, aber zentrale Lage mit traumhaften Blick vom Westbalkon des Appartements. Wirtshäuser, Dorfbäcker, Wanderwege, Natur Schwimmbad und Langlaufloipen sind in wenigen Metern zu Fuß erreichbar

Ausstattung: Großer Wohn/Schlafraum, Küche, Bad, Balkon. Stellplatz. Magneta-TV. Handtücher u. Bettwäsche WLAN
Besonderheiten: Gastfreundliches Mehrgenerationen-Haus.

Handtücher und Bettwäsche inklusive



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	60	BS	65,-	65,-	65,-

Preisangabe für 2 Personen ab 5 Übernachtungen.
Zuzüglich Kurbeitrag 1,50 € p.P./Ü
Jede weitere Person zuzüglich 10,-€ pro Ü.
Kurzaufenthalt ab 3 Ü auf Anfrage möglich

Ferienwohnung Maria

Maria Maurer
Mühlalweg 13
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8165
Mobil: +49 (0)176 2030 1449
maria.maurer1@gmx.net

Lage: Besonders ruhige Lage am Ortsrand von Grainbach. Gasthäuser, Dorfbäcker mit Cafe, Naturschwimmbad und Langlaufloipen zu Fuß erreichbar.
Ausstattung: Wohnzimmer mit Schlafcouch, Küche, Schlafzimmer, WC, Bad, 2 Terrassen, Balkon, WLAN
Besonderheiten: Kleine Haushälfte mit Liegewiese, Handtücher u. Bettwäsche incl. Sie können Ihre Wanderungen direkt ab Haus beginnen.



31

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	97	BS	80,-	80,-	90,-

Preisangabe für 2 Personen ab 7 Nächte,
bis 7 Nächte einmalig 40,00 € Zuschlag.
Mindestaufenthalt 5 Nächte. Jede weitere Person
12,00 €, Kinder bis 3 Jahre frei. Endreinigung inklusive.
Kurbeitrag 1,50 € pro Person und Tag ab 16 j.
Keine Haustiere

Ferienwohnung Plank

Robert und Manuela Plank
Fading 13
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 988 319
plank-robot@arcor.de

Lage: Ruhige Lage im Außenbereich von Törwang in kleiner Neubausiedlung, nicht weit von der Aussichtskapelle, im Obergeschoss eines 2 Familienhauses mit tollem Blick
Ausstattung: Komfortable Ausstattung, großes Bad mit Badewanne/Dusche, 2 Schlafräume, TV, 2 Balkone, Flur
Besonderheiten: Handtücher, Bettwäsche, Kinderbett/Hochstuhl.



G 2

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	68	BW	180,-	180,-	180,-

Preis pro Nacht, zzgl. Kurbeitrag von 1,50 € p.P./Nacht
(ab 16 Jahren).
Mindestaufenthalt 5 Nächte.

samerbergzeit

Katharina Hieber
Kapellenweg 4
83122 Samerberg
Mobil: +49 (0)151 67 25 62 99
servus@samerbergzeit.de
www.samerbergzeit.de

Lage: Ruhige Lage am Dorfrand von Grainbach. Bäckerei, Gaststätten, Hochriesbahn und Langlaufloipen sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Ausstattung: Großzügiger Wohn-/ Essbereich, 2 separate Schlafzimmer, Bad mit bodenebener Dusche, Balkon, Smart-TV und W-LAN. Waschmaschine, Spülmaschine, Fußbodenheizung und Wohnraumlüftung. Parkplatz.

Besonderheiten: Neu errichtet in 2023.



I 3

Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-3P)	25	TH	68,-	68,-	74,-
FW	2 (1-6P)	76	BW	72,-	72,-	82,-

FeWo: Preis für 2 Personen, jede weitere Pers. 12,- €. Zimmer mit Frühstück: Preis für 2 Personen, Zuschlag für 3. Person 18,- €.
Mindestaufenthalt 4 Nächte. Preis zwischen 1.12. - 28.02. auf Anfrage.
Hauptsaison C: 18.05. - 14.09.

Gästehaus St. Bartholomä

Hans und Lydia Weiß
Roßholzen 10
83122 Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 8528
Mobil: +49 (0)1520 927 8798
hans.weiss1011@gmx.de
www.bayern-ferienwohnung.de

Lage: Freistehendes Landhaus mit Bergblick auf 700 m.
Ausstattung: FeWo: 1 Schlafraum, 1 Wohn-/Schlafraum, Wohnküche m. Essecke, Bad m. Badewanne, Südbalkon, WLAN, SAT-TV, Bettwäsche, Brötchenservice.
Zimmer: Frühstück, DU/WC, Kühlschrank, Kaffeemaschine, SAT-TV, WLAN, Bettwäsche, Handtücher.
Besonderheit: Terrasse/Liegewiese, Freibad 300m, idealer Ausgangspunkt f. Wander-/Radtouren und Tagesausflüge.



D 6

Urlaub und noch mehr

... mit den vielen Vorteilen der Samerberger Gästekarte.




Die Samerberger Gästekarte – Genuss in vielen Bereichen

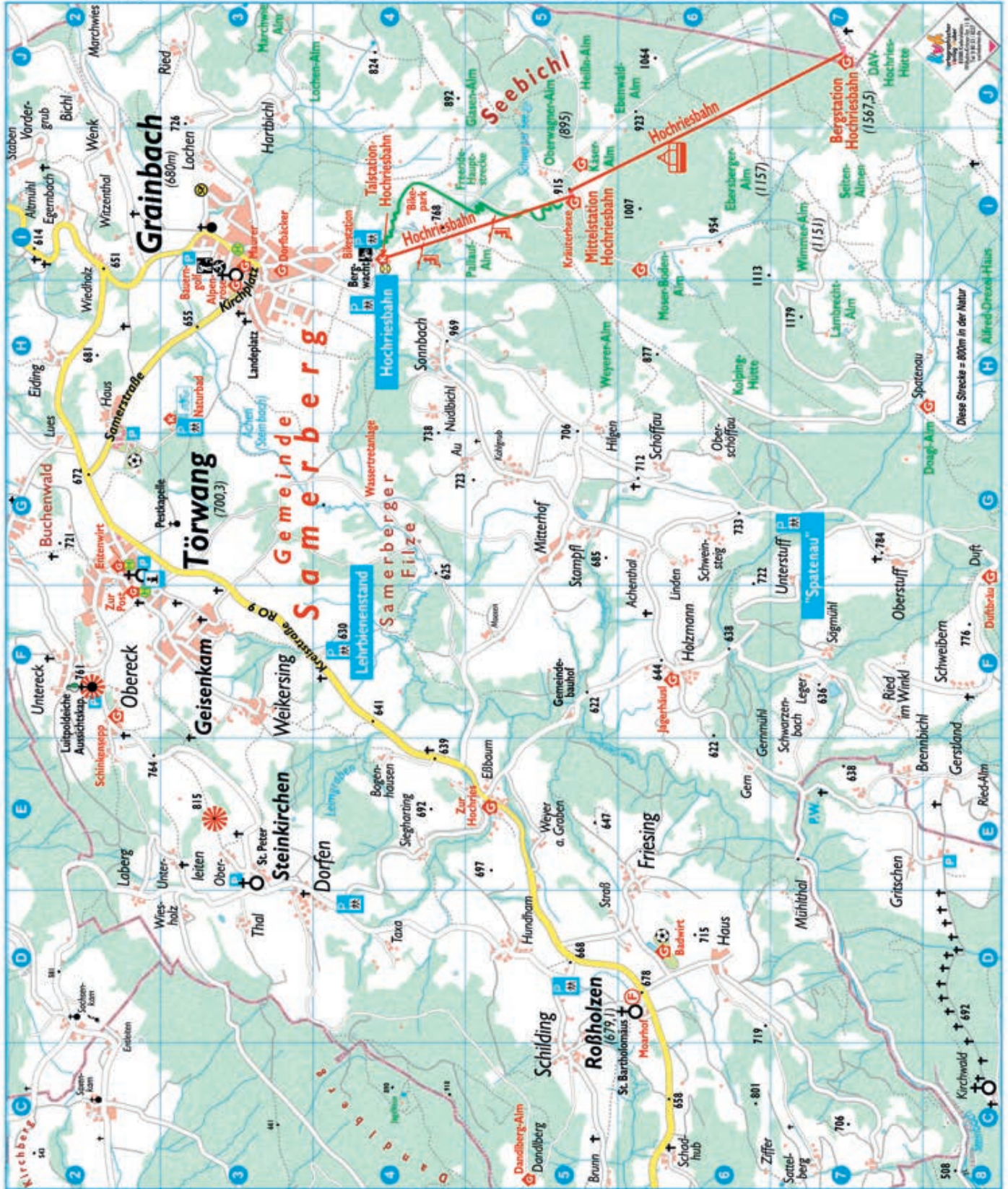
- Kostenloses Parken auf den Samerberger Wanderparkplätzen.
- Kostenlos innerhalb des MVV-Netzes in den Zonen 7 bis 9
- Kostenlos mit dem Samerberger Wanderbus.
- Ermäßigungen z. B. beim Einkauf von Wanderschuhen, der Hochriesbahn, Bauerngolf ...
- Weitere Ermäßigungen im Chiemsee-Alpenland.

Detaillierte Informationen entnehmen Sie bitte dem Vorteils-Flyer der Gästekarte oder fragen Sie Ihren Gastgeber.




Verzeichnis der Almen u. Ortsteile in Samerberg:

- Achenthal G 6
- Alfred-Drexel-Hs. H 8
- Almhütl 1-2
- Anker B 5
- Au G 4-5
- Bichl J 2
- Bogenhausen E 4
- Brennbichl E 7
- Bruchfeld G 9*
- Brunn B-C 5
- Pallauf-Alm i 4
- Pöcher-Alm i 8-9*
- Pöpl F 8
- Ried J 3
- Ried im Winkel F 7
- Roßholzen D 6
- Sägmühl F 7
- Sattelfberg C 7
- Schadub C 6
- Schilling C-D 5
- Schöffau G 6
- Schwarzenbach F 7
- Schwäberer-Alm H 10
- Schwabern F 8
- Schweinstätg G 6
- Selzen-Alm i 7
- Siegharting E 4
- Sonnbach H 4
- Spaltenau H 8
- Staben i 1-2
- Stampff G 5
- Steinkirchen E 3
- Sträß D 5
- Taxa D 4
- Thal B 5, D 3
- Tönwang F-G 2-3
- Untereck F 2
- Unterleiten E 3
- Unterschluff F-G 7
- Untersubzberg C 7
- Vordengrub i 2
- Weikering F 3
- Wenk i 2
- Weyerer-Alm H 5-6
- Weyer am Graben E 5
- Wiedholz i 2
- Lochen i 3
- Lochen-Alm J 4
- Lues G 2
- Wizzenthal i 2
- Marchwies i 2
- Marchwies-Alm -K 3
- Ziffer C 6
- Mitterhof G 5
- Moosen F 5
- Moser-Boden-Alm i 6
- Karlenuausschnittes





ROCKY MOUNTAIN

bikePARK SAMERBERG

BIKE-SPASS FÜR DIE GANZE FAMILIE

BIKEPARK

BIKE- UND E-BIKE-VERLEIH

SHOP & WERKSTATT

PHONE: +49 (0) 8032 / 95 90 790, INFO @BIKEPARK-SAMERBERG.DE, HOCHRIESSTR. 80B, 83122 SAMERBERG
WWW.BIKEPARK-SAMERBERG.DE




Moarhof
 Roßholzen auf dem Samerberg
 anno 1363

Herrlich erleben und natürlich genießen

Herzlich Willkommen!

Grüß Gott auf dem historischen Moarhof in Roßholzen am Samerberg. Seine idyllische Lage und sein einzigartiges Ambiente machen ihn zu einem wundervollen Ort für unvergessliche Feste, romantische Hochzeiten und gewinnbringende Seminare.

Genießen Sie bei uns außergewöhnliche und exklusive Momente.



Schöner kann man nicht einschlafen...

Moarhof unter Almen

...nachdem Sie in unserem Gästehaus „Moarhof unter Almen“ während des Tages Momente der Konzentration bei einer individuellen Tagung oder Momente des kulinarischen Genusses verbracht haben.

Auf dem Moarhof werden ausschließlich frische Zutaten aus der Region verwendet und bei unserem freundlichen Team sind Sie in besten Händen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Roßholzen 1, 83122 Samerberg
 Telefon: +49 8032 9 888 693
 Besuchen Sie uns auch auf:
 www.moarhof-samerberg.de
 facebook.com/DerMoarhofamSamerberg
 moarhof_samerberg

***** Gasthof-Hotel
Zur Post
Samerberg**

Einfach nur Wohlfühlen!

Dem Alltag entfliehen und sich in stilvoller Atmosphäre verwöhnen lassen.

Gasthof-Hotel Zur Post · Dorfplatz 4 · D-83122 Törwang / Samerberg
Telefon: 0 80 32 / 86 13 · Fax: 89 29 · www.hotel-post-samerberg.de

Zirbelstube
für 50 Pers.,
Saal für 100 Pers.,
Poststüberl für
35 Pers.

Großer Biergarten,
Terrasse,
Tagungsräume

Wellness Alm
Finnische Sauna
Biosauna
Dampfbad
Infrarotkabine

FLAIR HOTEL

www.hotel-post-samerberg.de

KIOSK INNIG AM BERG

KAFFEE KUCHEN
KÖSTLICHKEITEN

INNIG am Berg · Naturbad Samerberg
Mai-Okt: Bei schönem Wetter geöffnet
Nov-Apr: Öffnungszeiten nach Ankündigung
www.innig-samerberg.de

Cafe INNIG Rosenheim
Innstr. 13 · Täglich geöffnet
Tel. 0 80 31 - 80 70 978
www.innig-rosenheim.de

AUSGEZEICHNETE BAYERISCHE KÜCHE

Täglich frisch für Sie zubereitet

**KNUSPRIG
GEGRILLTE ENTE**

Zum Entenwirt®
Samerberg


Familie Schrödl | Samerstraße 5 | 83122 Samerberg/Törwang | Telefon 08032/8815 | www.entenwirt.de
Mittwoch und Donnerstag Ruhetag - Reservierung erbeten!




Bauerngolf
Samerberg

Kirchplatz 5 in Grainbach ☎ 08032/83 20
www.bauerngolf-samerberg.de


Öffnungszeiten: April bis Anfang November täglich außer dienstags von 11 bis 20 Uhr


Duftbräu
Berggasthof · Hotel
... ein kleines Stück Bayern



Der Duftbräu liegt mitten im Wanderparadies Samerberg, unzählige herrliche Wandertouren beginnen direkt vor unserer Haustür! Moderne Zimmer mit bayerisch-gemütlichem Ambiente. Familienfreundlich, mit neugestaltetem Kinderspielplatz „Gaudi-Alm“ und Fußballplatz. „Duftbräu-Stadl“ für Feste und Veranstaltungen aller Art.




Duft 1 • 83122 Samerberg • Tel. 0 80 32/82 26 • www.duftbraeu.de



Wagner Alm
1050 m
Sonnenterrasse

Gehzeit: Vom Waldparkplatz Bruchfeld ca. 20 Min.
Ab Mitte Mai bis Mitte Oktober bei schönem Wetter
Do. ab 18 Uhr, Fr. ab 14 Uhr, Sa./So. und Feiertag ab 11 Uhr
im Winter Sa./So. und Feiertag ab 11 Uhr

Ried im Winkl 2 • 83122 Samerberg • Tel.: 0172 - 8 20 19 56
E-Mail: wagneralm@web.de • www.wagneralm.de




Gasthof Alpenrose
www.alpenrose-samerberg.de





Käser Alm

Mai bis Oktober
Donnerstag bis Sonntag
10 bis 18 Uhr
November geschlossen

Dezember bis April
Samstag und Sonntag
10 bis 18 Uhr
Änderungen vorbehalten
(siehe Aushang)

www.kaeser-alm.de

LASSEN SIE DEN ALLTAG UNTER SICH




Dieses Verzeichnis dient der Absatzförderung und Information. Ein Mietvertrag oder ein Beherbergungsvertrag kommt zwischen dem Gast und dem Vermieter zustande. Aus falschen Angaben oder nicht erfüllten Leistungszusagen des jeweiligen Leistungsträgers kann keine Schadensersatzpflicht gegenüber dem Ersteller dieses Prospektes abgeleitet werden. Alle Eintragungen beruhen auf Angaben der einzelnen Vermieter. Die Verantwortung für die Inhalte der Bilder- und Textanzeigen trägt der Gastgeber. Die Berichtigung von Irrtümern sowie Druck- und Rechenfehlern bleibt vorbehalten.

Alle Daten, die dieses Gastgeberverzeichnis beinhaltet, sind mit Stand der Drucklegung im November 2022 angegeben worden.

Unterkunftssuche

Dieses Gastgeberverzeichnis gibt Ihnen einen Überblick über die Unterkunftsmöglichkeiten in der Freizeit- und Urlaubsregion Chiemsee-Alpenland. Die Sortierung der Anzeigen erfolgt alphabetisch nach Orten, Unterkunftsrubrik, Anzeigengröße sowie Klassifizierung und bedingt somit keine Wertung der Qualität der Unterkünfte. Der Eintrag ist freiwillig.

Unterkunftsbuchung

Ihre Unterkunftsbuchung können Sie entweder im Buchungscenter von Chiemsee-Alpenland unter **Tel. +49 (0)8051 965550**, bei der Tourist-Information Ihres Wunschortes oder direkt beim Gastgeber vornehmen. Sie können ausgewählte Unterkünfte (bitte achten Sie auf das Einkaufswagensymbol in der Anzeige) auch im Internet buchen unter:

www.samerberg.de

Preise

Die angegebenen Preise bei Hotels, Gästehäusern, Gasthöfen, Hotels Garni und Pensionen gelten pro Zimmer/Nacht und sind inklusive Frühstück. Abweichende Regelungen sind möglich und in der Regel im Textteil des Preiskastens vermerkt.

Die angegebenen Preise bei Ferienzimmern gelten pro Zimmer/Nacht/Belegung mit zwei Personen (Ausnahmen möglich). Regelungen zum Frühstücksservice sind dem Textteil des Preiskastens bzw. dem Textteil der Anzeige zu entnehmen oder können beim Gastgeber direkt angefragt werden. Die angegebenen Preise bei Ferienwohnungen/Ferienhäusern/Chalets/Bauernhöfen gelten pro Einheit/Nacht/Belegung mit zwei Personen. Abweichende Regelungen sowie die Kosten für die Belegung mit zusätzlichen Personen sind im Textteil des Preiskastens vermerkt oder können beim Gastgeber direkt angefragt werden. Der Endpreis beinhaltet grundsätzlich die Übernachtung, Nebenabgaben (z. B. Steuer), Endreinigung, Strom, Wasser, Heizung, Bettwäsche, Handtücher etc. Abweichende Regelungen sind ebenfalls im Textteil des Preiskastens vermerkt.

Alle angegebenen Preise inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer sind gültig zum Stand der Drucklegung im September 2022. Preisänderungen vorbehalten. Abweichende Preise z.B. bei Onlinebuchungsportalen und Tourist-Informationen möglich.

Kurbeitrag

Der Kurbeitrag wird von den staatlich anerkannten Kur- und Erholungsorten von denjenigen Personen erhoben, die sich zu Kur- und Erholungszwecken im Ort aufhalten. In der Region Chiemsee-Alpenland ist die Abgabe des Kurbeitrags auf Ortsebene geregelt. Die jeweilige Kurbeitragsregelung finden Sie auf den Informationsseiten der einzelnen Orte.

Meldepflicht und Ihre Vorteile als Gast

Nach dem Bundesmeldegesetz (Stand: Oktober 2021) hat sich der Gast bei seinem Beherbergungsbetrieb anzumelden. Dies bedeutet, dass der Hauptreisende sich mit den per Gesetz vorgeschriebenen Angaben beim Vermieter zum Zeitpunkt der Ankunft melden muss – auch unter Angabe des zu erwartenden Abreisezeitraums. Er hat zudem die Verpflichtung, Angaben zu seinen Mitreisenden zu machen. Bei ausländischen Gästen ist überdies die Vorlage des Personalausweises oder eines anderen Ausweisdokumentes vorgeschrieben.

Die Pflicht zur Meldung der Gäste an die Tourist-Information oder Gemeinde liegt auch weiterhin auf der Seite der Beherbergungsbetriebe und soll unter anderem der ordentlichen Führung statistischer Daten dienen. Eine Unterscheidung, ob Kurort oder nicht, oder nach Betriebsgröße wird nicht vorgenommen.

Gästekarte

Ihre persönliche Gästekarte Chiemsee-Bayerische Alpen wird Ihnen bei Ihrem Gastgeber oder Ihrer Tourist-Information vor Ort ausgehändigt. Mit der Gästekarte Ihres Urlaubsortes werden Ihnen darüber hinaus weitere ermäßigte und kostenlose Leistungen angeboten.

Reise-Rücktrittskosten-Versicherung

Sichern Sie sich gegen die Folgen unvorhergesehener Ereignisse ab. Gegen die in einem solchen Fall entstehenden finanziellen Belastungen oder Vermögensnachteile bietet eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung weitgehend Schutz:

www.chiemsee-alpenland.de/reiseversicherung

Datenschutz und Urheberrechte

Die Benutzung dieses Gastgeberverzeichnisses zum Zweck entgeltlicher, gewerbsmäßiger Adressenveräußerung an Dritte ist unzulässig. Nachdruck und Verbreitung mittels elektronischer Medien, auch auszugsweise, insbesondere auch die Benutzung von Ausschnitten zu gewerblichen Zwecken ist untersagt und wird wegen Verstoßes gegen das Wettbewerbsgesetz bzw. wegen Verletzung der Urheberrechte geahndet.

Irrtum und Änderungen vorbehalten.



DIE GÄSTE-INFORMATION

Interessantes Informationsmaterial gibt es in der Gäste-Information in Törwang Montag bis Freitag von 09.00 – 12.00 Uhr oder im Internet unter www.samerberg.de.

Gäste-Information Samerberg

Dorfplatz 3
83122 Törwang/Samerberg
Tel.: +49 (0)8032 989418
Fax: +49 (0)8032 989419
E-Mail: gaesteinfo@samerberg.de
www.samerberg.de

DEUTSCHE HOTELKLASSIFIZIERUNG (DEHOGA)

Zur Vergabe der Sterne der Deutschen Hotelklassifizierung gelten definierte Mindestvoraussetzungen. Der gesamte Kriterienkatalog, der in Deutschland gültigen Hotelklassifizierung ist unter www.hotelstars.eu zu finden.

Zur Vergabe der Sterne der Deutschen Hotelklassifizierung gelten definierte Mindestvoraussetzungen. Der gesamte Kriterienkatalog, der in Deutschland gültigen Hotelklassifizierung ist unter www.hotelstars.eu zu finden.

★ Tourist

Unterkunft für einfache Ansprüche

★★ Standard

Unterkunft für mittlere Ansprüche

★★★ Komfort

Unterkunft für gehobene Ansprüche

★★★★ First Class

Unterkunft für hohe Ansprüche

★★★★★ Luxus

Unterkunft für höchste Ansprüche

SP Superior

Betriebe, die neben diesen Sternen diesen Zusatz führen dürfen, erreichen bei der Gesamtpunktzahl die erforderlichen Punkte der nächst höheren Sternekategorie, können dort aber nicht eingestuft werden, da sie die Mindestkriterien der nächst höheren Kategorie nicht erreichen. Die Betriebe sind Spitzenbetriebe innerhalb der Sternekategorien.

G-KLASSIFIZIERUNG FÜR GASTHÖFE, PENSIONEN/GÄSTEHÄUSER (DEHOGA)

Die Deutsche Klassifizierung für Gastehäuser, Gasthöfe und Pensionen wendet sich an Beherbergungsbetriebe mit mehr als neun Gästebetten und nicht mehr als 20 Gästezimmern, die keinen Hotelcharakter aufweisen und in deren Betriebsname der Begriff „Hotel“ nicht enthalten sein darf. Gastehäuser, Gasthöfe und Pensionen werden in Kategorien von eins bis zu fünf Sternen eingestuft. Zur Unterscheidbarkeit der Klassifizierungssysteme für den Gast wird den Sternen stets ein „G“ vorangestellt.

Weitere Informationen: www.dehoga-bundesverband.de

DTV-KLASSIFIZIERUNG FÜR FERIENWOHNUNGEN/FERIENZIMMER/BAUERNHÖFE

FZ vor einem oder mehreren Sternen bedeutet Ferienzimmer.

F vor einem oder mehreren Sternen bedeutet, dass mindestens eine Ferienwohnung diese Anzahl an Sternen hat.

nt mindestens eine Ferienwohnung oder ein Zimmer hat **NICHT** an der Klassifizierung **teilgenommen**

F/FZ ★ Einfache und zweckmäßige Unterkunft

F/FZ ★★ Unterkunft mit mittlerem Komfort

F/FZ ★★★ Unterkunft mit gutem Komfort

F/FZ ★★★★ Unterkunft mit gehobenem Komfort

F/FZ ★★★★★ Unterkunft mit erstklassigem Komfort

Die mit Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Betriebe ohne Sterne haben demnach nicht an der freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Ein Rückschluss auf ihren Standard ist damit nicht verbunden.

Stand der Klassifizierungen und ihrer Gültigkeit: Mai 2022. Änderungen vorbehalten.

Weitere Informationen:

www.deutschertourismusverband.de



ZEICHENERKLÄRUNG

Die Gestaltung der Preise mit den folgenden Zeichen ist der Touristischen Informationsnorm (TIN) angepasst. Die TIN wurde für ganz Deutschland einheitlich entwickelt und wird vom Deutschen Tourismusverband betreut. Weitere Informationen unter www.deutschertourismusverband.de.

1. Verpflegung

- ÜF** Frühstück
- HP** Halbpension
- VP** Vollpension

2. Rubrik

- H** Hotel: Beherbergungsbetrieb mit Rezeption, Dienstleistungen, täglicher Zimmerreinigung, zusätzlichen Einrichtungen und mind. einem Restaurant.
- G** Gasthof: Meist ländlicher Gastronomiebetrieb, der Speisen, Getränke und Unterkünfte anbietet.
- HG** Hotel garni: Hotelbetrieb mit Beherbergung, Frühstück, Getränken und höchstens kleinen Speisen.
- PS** Pension, Gästehaus
- FZ** Ferienzimmer
- FW** Ferienwohnung
- FH** Ferienhaus/Chalet

3. Zimmer

Bei den Zimmern beschreibt der erste Buchstabe den Zimmertyp, der zweite Buchstabe die sanitäre Ausstattung.

Zimmertypen:

- E** Einzelzimmer
- Z** Zweibettzimmer
- D** Doppelzimmer
- T** Dreibettzimmer
- V** Mehrbettzimmer
- S** Suite
- CH** Chalet

Sanitäre Ausstattung:

- D Dusche**
Abgeschlossener Raum, der mit Brausetasse, Dusche sowie einem Waschbecken ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.
- R Bad**
Abgeschlossener Raum, der mit Waschbecken und Badewanne ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.
- H WC und Dusche**
Raum, der mit WC und Dusche ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.
- B WC und Bad**
Raum, der mit WC und Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

I WC und Dusche oder Bad

Raum, der mit WC und Dusche oder Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

Y WC und Dusche und Bad

Raum, der mit WC und Dusche und Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

X Etagendusche/-bad/-WC

A WC im Zimmer

W Waschbecken im Zimmer

Waschbecken mit kaltem und warmem Wasser, das ohne feste Abtrennung im Zimmer installiert ist.

Typenkürzel Ferienwohnung:

- BW** Bad mit WC
- DW** Dusche mit WC
- BS** Bad und separates WC
- DS** Dusche und separates WC

Impressum


Herausgeber und Medieninhaber: Gäste-Information der Gemeinde Samerberg

Texte: Gäste-Information der Gemeinde Samerberg, Knallertexte.de

Fotos: Rainer Nitzsche, Team F8, foto-webcam.eu, Gäste-Information Samerberg, photographysissirichter

Übersichtskarte: Kartographischer Verlag Huber & Steuerer Gbr, Wilhelm-Kröner-Straße 11b, 83088 Kiefersfelden

Gestaltung, Satz, Litho: makrohaus, Bad Reichenhall, www.makrohaus.de

Powered by  ein Produkt der makrohaus Agentur GmbH & Co.KG

Druck: WIRmachenDRUCK GmbH

Stand: Broschüren Codex: GGUSA_001_122023 · **Stand Anzeigen:** November 2023










Samerberger Direktvermarkter

Weitere regionale Köstlichkeiten bieten Ihnen unsere zahlreichen **Samerberger Direktvermarkter** an. Direkt am Hof oder in den Samerberger Warengeschäften können Sie frische und selbst herstellte oder verarbeitete Waren wie Käse, Eier, Nudeln, Honig, Gemüse, Fleisch und Wurst, Schnaps, Gin usw. erwerben.

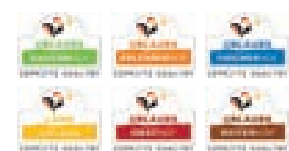


Hier geht es zu den
Samerberger Direktvermarktern
... einfach QR-Code scannen.

PIKTOGRAMME

 Auf Anfrage online buchbar	 Fernseher im Zimmer	 ruhiges Schlafen
 Allergikerzimmer	 Fernsehraum	 Safe im Zimmer
 Außenpool	 Fitnessraum	 Sauna
 Bar	 Frühstück möglich / Buffet	 Semmelservice
 Bar im Zimmer	 Garten / Liegewiese	 Solarium
 Bauernhof mit Tieren	 Gepäckservice	 Tagungsraum
 Bauernhof ohne Tiere	 Hallenbad	 Terrasse
 Betten in Überlänge	 hauseigener Parkplatz	 Thermenpauschale
 Bettwäsche und Handtücher	 Hunde erlaubt	 Vegane Küche
 Biergarten	 Hunde auf Anfrage	 Vollwert-Diät-Allergikerkost
 Buchbar über Tourist-Information	 Kegeln	 Waschmaschine steht z. V.
 Businesszimmer	 Kinderbett	 Wellness-Beautyangebote
 Café im Haus	 Kinderspielplatz	 Whirlpool
 Chemietoilette	 Klimaanlage	 Wireless LAN
 Dampfbad	 Kreditkarte	 Wohnmobilstellplatz mit Entsorgungsstation
 E-Auto Ladestation	 Lift	 Wohnmobilstellplatz
 E-Bike Ladestation	 Massage	 Zeltplatz
 EC-Karte	 Nachtportier	 Zentrum
 eigene Garage	 Nichtraucherhaus	 Zimmer mit Balkon
 Einrichtung für Kinder	 Nichtraucherzimmer	 Zimmerservice
 Fahrradunterstand	 Reiterhof	 24h Rezeption
 Fahrradverleih	 Restaurant	

GÜTESIEGEL



LANDSICHTEN

Die Bundesarbeitsgemeinschaft für Urlaub auf dem Bauernhof und Landtourismus in Deutschland e.V. hat für charakteristische ländliche Urlaubsformen jeweils ein spezifisches Qualitätssiegel entwickelt, das genau diese jeweiligen Erlebnis- und Servicequalitäten zum Ausdruck bringt.

URLAUB AUF DEM BAUERNHOF UND URLAUB AUF DEM LANDHOF

Aktiv bewirtschafteter Bauernhof mit Tierhaltung und Ackerbau in Bayern. Für den Gast gehört die tägliche Hofarbeit zu den miterlebenden Betriebsabläufen. Ein Landhof hat noch Bezug zur Landwirtschaft, diese wird aber nicht aktiv betrieben oder steht nicht im Vordergrund. Dem Gast wird ein authentisches und ursprüngliches Landerlebnis geboten. Der Goldene Gockel ist eine besondere Auszeichnung für die gastfreundlichsten Ferienhöfe Bayerns.

ANBIETERGEMEINSCHAFT „URLAUB AUF DEM BAUERNHOF CHIEMSEE OBERBAYERN“

Der Hof ist ein Mitgliedsbetrieb der Anbietergemeinschaft „Urlaub auf dem Bauernhof Chiemsee Oberbayern“.

NATURLAND

Naturland ist weltweit einer der bedeutenden Zertifizierungsorganisationen für Produkte aus ökologischem Landbau. Naturland Bauern und Verarbeiter produzieren nach den Naturland Richtlinien wertvolle Lebensmittel.

WANDERHÖFE SAMERBERG

Die „Wanderhöfe Samerberg“ sind ein Zusammenschluss von Gastgebern auf dem Samerberg. Die familiengeführten Betriebe verfügen über speziell auf Wanderer und Berggeher abgestimmte Ausrüstung, die kostenfrei zur Verfügung steht.

KULINARISCHER HERBST

Seit 25 Jahren findet der Kulinarische Herbst Chiemgau & Inntal statt und ist damit der längste kulinarische Zusammenschluss in Deutschland. Die 8 teilnehmenden Betriebe verpflichten sich täglich frische, überwiegend regionale Produkte vielseitig zu verarbeiten und überzeugen in Küche und Service mit außergewöhnlichem fachlichem Können.

NATÜRLICH BEWUSST

Die Nachhaltigkeitsinitiative von Chiemsee-Alpenland steht für eine umsichtige und umweltschonende Ausrichtung des Betriebs. Dazu gehören z. B. ein umweltbewusster Umgang mit Ressourcen oder die Verwendung regionaler Produkte.



Ein
GLEITSCHIRMTANDEMFLUG

über
**den Chiemgauer Alpen und dem Samerberg
Erinnerungen – die bleiben!**



Information & Buchung:

Telefon: 08032 - 98 29 42

Mobil: 0173 - 57 53 797

Email: info@tandemfliegen.aero

Web: www.tandemfliegen.aero

Reservierung online oder telefonisch jederzeit möglich unter: www.tandemfliegen.aero



Hochries
BAHN
SAMERBERG

Grandiose
Gipfelblicke
im Wandergebiet Samerberg
erleben

 Ferienkinder fahren im Sommer kostenlos

Wer's stad mog,
kimmt unter der
Woch!

www.hochriesbahn.de

Hochriesstr. 80 · 83122 Grainbach/Samerberg · Tel. +49 (0)8032 9755-0